



## BESCHLUSS

### RECHTSSACHE:

#### 1. Antragsteller/in

Dr. Silke Mathiak  
geb. 17.08.1977  
Hasenbergstraße 46  
80935 München  
DEUTSCHLAND

vertreten durch

Dr. Roman MOSER Rechtsanwalt  
Imbergstraße 31c  
5020 Salzburg  
Tel.: 0662 844844, Fax: 0662 844844-4  
(Zeichen: MathSi/KuceJa)

#### 2. Antragsteller/in

Andreas Mathiak  
geb. 23.05.1977  
Hasenbergstraße 46  
80935 München  
DEUTSCHLAND

vertreten durch

Dr. Roman MOSER Rechtsanwalt  
Imbergstraße 31c  
5020 Salzburg  
Tel.: 0662 844844, Fax: 0662 844844-4  
(Zeichen: MathSi/KuceJa)

#### 3. Antragsteller/in

Gudrun Meier  
geb. 05.10.1961  
Sonnenweg 4  
85579 Neubiberg  
DEUTSCHLAND

vertreten durch

Dr. Roman MOSER Rechtsanwalt  
Imbergstraße 31c  
5020 Salzburg  
Tel.: 0662 844844, Fax: 0662 844844-4  
(Zeichen: MathSi/KuceJa)

#### 4. Antragsteller/in

Winfried Kamp  
geb. 09.05.1958  
Hans-Schweikart-Straße 6  
81739 München  
DEUTSCHLAND

vertreten durch

Dr. Roman MOSER Rechtsanwalt  
Imbergstraße 31c  
5020 Salzburg  
Tel.: 0662 844844, Fax: 0662 844844-4  
(Zeichen: MathSi/KuceJa)

#### 5. Antragsteller/in

Andrea Reischl  
geb. 17.01.1969  
Lindenstraße 6  
85659 Forstern  
DEUTSCHLAND

vertreten durch

Dr. Roman MOSER Rechtsanwalt  
Imbergstraße 31c  
5020 Salzburg  
Tel.: 0662 844844, Fax: 0662 844844-4  
(Zeichen: MathSi/KuceJa)

#### 6. Antragsteller/in

Joachim Hermann Schreiner-Reischl  
geb. 09.01.1962  
Lindenstraße 6  
85659 Forstern  
DEUTSCHLAND

vertreten durch

Dr. Roman MOSER Rechtsanwalt  
Imbergstraße 31c  
5020 Salzburg  
Tel.: 0662 844844, Fax: 0662 844844-4  
(Zeichen: MathSi/KuceJa)

#### 7. Antragsteller/in

Robert Neuhold  
geb. 16.11.1971  
Ludersdorf 195

vertreten durch

Dr. Roman MOSER Rechtsanwalt  
Imbergstraße 31c  
5020 Salzburg

8200 Gleisdorf

Tel.: 0662 844844, Fax: 0662 844844-4  
(Zeichen: MathSi/KuceJa)

**8. Antragsteller/in**

Beate Riepen  
geb. 07.02.1962  
Peter Landwehr Straße 13  
51469 Bergisch Gladbach  
DEUTSCHLAND

vertreten durch  
Dr. Roman MOSER Rechtsanwalt  
Imbergstraße 31c  
5020 Salzburg  
Tel.: 0662 844844, Fax: 0662 844844-4  
(Zeichen: MathSi/KuceJa)

**9. Antragsteller/in**

Norbert Hammes  
geb. 09.05.1962  
Peter Landwehr Straße 13  
51469 Bergisch Gladbach  
DEUTSCHLAND

vertreten durch  
Dr. Roman MOSER Rechtsanwalt  
Imbergstraße 31c  
5020 Salzburg  
Tel.: 0662 844844, Fax: 0662 844844-4  
(Zeichen: MathSi/KuceJa)

**10. Antragsteller/in**

Urike Mischke  
geb. 28.12.1963  
Leie 6  
51399 Burscheid  
DEUTSCHLAND

vertreten durch  
Dr. Roman MOSER Rechtsanwalt  
Imbergstraße 31c  
5020 Salzburg  
Tel.: 0662 844844, Fax: 0662 844844-4  
(Zeichen: MathSi/KuceJa)

**11. Antragsteller/in**

Alfred Mischke  
geb. 23.02.1966  
Leie 6  
51399 Burscheid  
DEUTSCHLAND

vertreten durch  
Dr. Roman MOSER Rechtsanwalt  
Imbergstraße 31c  
5020 Salzburg  
Tel.: 0662 844844, Fax: 0662 844844-4  
(Zeichen: MathSi/KuceJa)

**12. Antragsteller/in**

Käfer Familienholding GmbH  
Sorgeweg 1  
8472 Straß in Steiermark  
Firmenbuchnummer 493617h

vertreten durch  
Dr. Roman MOSER Rechtsanwalt  
Imbergstraße 31c  
5020 Salzburg  
Tel.: 0662 844844, Fax: 0662 844844-4  
(Zeichen: MathSi/KuceJa)

**13. Antragsteller/in**

Angelika Hock  
geb. 31.10.1968  
Nikolaus-Boll-Straße 18  
63762 Großostheim  
DEUTSCHLAND

vertreten durch  
Dr. Roman MOSER Rechtsanwalt  
Imbergstraße 31c  
5020 Salzburg  
Tel.: 0662 844844, Fax: 0662 844844-4  
(Zeichen: MathSi/KuceJa)

**14. Antragsteller/in**

Ingeborg Kögel  
geb. 29.08.1949  
Schönenberg West 36  
89134 Blaustein  
DEUTSCHLAND

vertreten durch  
Dr. Roman MOSER Rechtsanwalt  
Imbergstraße 31c  
5020 Salzburg  
Tel.: 0662 844844, Fax: 0662 844844-4  
(Zeichen: MathSi/KuceJa)

**15. Antragsteller/in**

Peter Vögelein  
geb. 31.01.1963  
Op de Elg 43c  
22393 Hamburg  
DEUTSCHLAND

vertreten durch  
Dr. Roman MOSER Rechtsanwalt  
Imbergstraße 31c  
5020 Salzburg  
Tel.: 0662 844844, Fax: 0662 844844-4  
(Zeichen: MathSi/KuceJa)

**16. Antragsteller/in**

vertreten durch

Andrea Trunk  
geb. 30.03.1960  
Dürrbachweg 17  
97896 Freudenberg  
DEUTSCHLAND

**17. Antragsteller/in**

Dipl.Ing. Reinhard Gebhardt  
geb. 08.05.1951  
Ichoring 1  
82057 Icking  
DEUTSCHLAND

**1. Antragsgegner/in**

Jan Kucera  
geb. 30.04.1975  
Kohoutova 247/3  
25091 Zelenec  
TSCHECHISCHE REPUBLIK

**2. Antragsgegner/in**

Jana Kucerova  
geb. 30.04.1975  
Kohoutova 247/3  
25091 Zelenec  
TSCHECHISCHE REPUBLIK

**3. Antragsgegner/in**

Milan Pytlik  
geb. 01.09.1964  
K Zajecimu vrchu 705/IV  
0 33901 Klatovy  
TSCHECHISCHE REPUBLIK

**4. Antragsgegner/in**

Ricky William Ware  
geb. 21.01.1962  
48 Nelson Street  
0 DE11 0PU Swadlincote, Derbyshire  
VEREINIGTES KÖNIGREICH

**5. Antragsgegner/in**

Gundula Porsche  
geb. 12.03.1962  
Sauerlandstraße 4  
65549 Limburg  
DEUTSCHLAND

**6. Antragsgegner/in**

Alfred Enzensberger  
geb. 18.06.1969  
Feichtmairstraße 3  
86956 Schongau  
DEUTSCHLAND

**7. Antragsgegner/in**

Charlotte Mack  
Schönlinderstraße 50  
86956 Schongau

Dr. Roman MOSER Rechtsanwalt  
Imbergstraße 31c  
5020 Salzburg  
Tel.: 0662 844844, Fax: 0662 844844-4  
(Zeichen: MathSi/KuceJa)

vertreten durch

Dr. Roman MOSER Rechtsanwalt  
Imbergstraße 31c  
5020 Salzburg  
Tel.: 0662 844844, Fax: 0662 844844-4  
(Zeichen: MathSi/KuceJa)

DEUTSCHLAND

**8. Antragsgegner/in**

Rudi Schäuffele  
geb. 03.02.1946  
Schmerbachweg 11  
74391 Erligheim  
DEUTSCHLAND

**9. Antragsgegner/in**

Dr. Radek Mach  
geb. 03.01.1977  
U Hriste 682  
0 69126 Vranovice  
TSCHECHISCHE REPUBLIK

**10. Antragsgegner/in**

Alpen Urlaub s.r.o.  
Prazakova 1008/69  
0 63900 Brno  
TSCHECHISCHE REPUBLIK  
Vereinsregisternummer 29356512

**11. Antragsgegner/in**

Bernhard Toebe  
geb. 12.07.1970  
Bullauerweg 4  
64743 Beerfelden  
DEUTSCHLAND

**12. Antragsgegner/in**

Georg Strohwalde  
geb. 09.11.1948  
Jungfrauenthal 22  
20149 Hamburg  
DEUTSCHLAND

**13. Antragsgegner/in**

Jeffrey David Rogers  
geb. 03.11.1961  
33 Nursery Hill, Shamley Green  
0 GU5 OUL Guildford, Surrey  
VEREINIGTES KÖNIGREICH

**14. Antragsgegner/in**

Verein der Wohnungseigentümer  
Appartementhaus Hintermoos  
Lahntal 121  
5751 Maishofen

**15. Antragsgegner/in**

Caroline Hills  
geb. 15.01.1971  
Keltereistraße 12  
87719 Mindelheim  
DEUTSCHLAND

**16. Antragsgegner/in**

Christine Beck  
geb. 16.10.1946

Fischbachauerstraße 12  
81539 München  
DEUTSCHLAND

**17. Antragsgegner/in**

Roland Grimm  
geb. 04.04.1955  
Robert Koch-Straße 32  
95032 Hof  
DEUTSCHLAND

**18. Antragsgegner/in**

Ursula Grimm  
geb. 20.09.1955  
Robert Koch-Straße 32  
95032 Hof  
DEUTSCHLAND

**19. Antragsgegner/in**

Lieselotte Butz  
geb. 17.11.1947  
Abingdonstraße 34  
86956 Schongau  
DEUTSCHLAND

**20. Antragsgegner/in**

Brian Gerard Berry  
geb. 25.07.1967  
Warfield Road 12  
0 RG122JB Bracknell, Berks  
VEREINIGTES KÖNIGREICH

**21. Antragsgegner/in**

Franz Meckel  
geb. 30.03.1940  
Lärchenweg 2  
93186 Pettendorf, OT Reifenthal  
DEUTSCHLAND

**22. Antragsgegner/in**

Maria Luise Meckel  
geb. 22.03.1948  
Lärchenweg 2  
93186 Pettendorf, OT Reifenthal  
DEUTSCHLAND

**23. Antragsgegner/in**

Robin Alexander James Hodkinson  
geb. 15.09.1962  
Orchard House, 254 Moira Road  
0 BT28 2TU Maze, Lisburn, County Antrim  
VEREINIGTES KÖNIGREICH

**24. Antragsgegner/in**

Judith Elizabeth Hodkinson  
geb. 05.08.1963  
Orchard House, 254 Moira Road  
0 BT28 2TU Maze, Lisburn, County Antrim  
VEREINIGTES KÖNIGREICH

**25. Antragsgegner/in**

Markus Breglec  
geb. 01.12.1971  
Prinzregentenstraße 118  
81677 München  
DEUTSCHLAND

**26. Antragsgegner/in**

Klaus Seyfert  
geb. 29.03.1965  
Bachwinkl 27  
5761 Maria Alm

**27. Antragsgegner/in**

Miroslav Karpisek  
geb. 29.01.1965  
Mikulaskovo namesti 16  
0 62500 Brno  
TSCHECHISCHE REPUBLIK

**28. Antragsgegner/in**

Lucie Karpiskova  
geb. 04.03.1968  
Mikulaskovo namesti 16  
0 62500 Brno  
TSCHECHISCHE REPUBLIK

**29. Antragsgegner/in**

Carmen Bethke  
geb. 29.07.1958  
Heiterwanger Weg 12  
12209 Berlin  
DEUTSCHLAND

**30. Antragsgegner/in**

Marian Peter Urbanek  
geb. 02.02.1968  
Bregenzer Straße 14  
40789 Monheim am Rhein  
DEUTSCHLAND

**31. Antragsgegner/in**

Nicole Urbanek  
geb. 17.12.1971  
Bregenzer Straße 14  
40789 Monheim am Rhein  
DEUTSCHLAND

**32. Antragsgegner/in**

Facility RP s.r.o.  
Sokolska 510  
0 696 32 Zdanice  
TSCHECHISCHE REPUBLIK  
Vereinsregisternummer 04290275

**33. Antragsgegner/in**

Eva Erlen  
geb. 10.05.1974  
Ölbergstraße 54

50939 Köln  
DEUTSCHLAND

**34. Antragsgegner/in**

Helmut-Johann Enzensberger  
geb. 29.11.1945  
Feichtmairstraße 3  
86956 Schongau  
DEUTSCHLAND

**35. Antragsgegner/in**

Ilse Enzensberger  
geb. 20.10.1947  
Feichtmairstraße 3  
86956 Schongau  
DEUTSCHLAND

**36. Antragsgegner/in**

Martina Hermandinger  
geb. 06.09.1973  
Glanzhügel 19  
5202 Neumarkt am Wallersee

**37. Antragsgegner/in**

Clemens Mair  
geb. 07.11.1976  
Glanzhügel 19  
5202 Neumarkt am Wallersee

**38. Antragsgegner/in**

Plectrophenax s.r.o.  
Elektrarenska 1484/13  
0 101 00 Prag  
TSCHECHISCHE REPUBLIK  
Vereinsregisternummer 05558344

**39. Antragsgegner/in**

Judith Maria Johanna Elisabeth van den  
Broek  
geb. 15.12.1976  
Hohe Straße 49  
40213 Düsseldorf  
DEUTSCHLAND

**40. Antragsgegner/in**

DDr. MMag. Ulrike Kipman  
geb. 04.02.1980  
Wiespachstraße 1b  
5400 Hallein

**41. Antragsgegner/in**

Thomas Horst Dürschner  
geb. 30.04.1981  
Hembacher Weg 6  
90530 Wendelstein  
DEUTSCHLAND

**42. Antragsgegner/in**

Caroline Simone Dürschner  
geb. 02.10.1989

Hembacher Weg 6  
90530 Wendelstein  
DEUTSCHLAND

**43. Antragsgegner/in**

Mag. Georg Seidl  
geb. 24.02.1960  
Magdalenastraße 47  
4040 Linz

**44. Antragsgegner/in**

Daniela Seidl  
geb. 20.05.1969  
Magdalenastraße 47  
4040 Linz

**45. Antragsgegner/in**

Michael Wolfgang Wöginger  
geb. 17.09.1971  
Setzbergweg 17  
85435 Erding  
DEUTSCHLAND

**46. Antragsgegner/in**

Birte Wöginger  
geb. 31.12.1968  
Setzbergweg 17  
85435 Erding  
DEUTSCHLAND

**47. Antragsgegner/in**

Peter Pfaffenlehner  
geb. 05.08.1974  
Weissenbach 20  
3242 Texingtal

**48. Antragsgegner/in**

Petra Pfaffenlehner  
geb. 27.01.1970  
Weissenbach 20  
3242 Texingtal

**49. Antragsgegner/in**

Jana Bartek  
geb. 02.03.1979  
Strawinskylaan 44  
0 2102 CR Heemstede  
NIEDERLANDE

**50. Antragsgegner/in**

Martin Bartek  
geb. 09.07.1980  
Strawinskylaan 44  
0 2102 CR Heemstede  
NIEDERLANDE

**51. Antragsgegner/in**

Jitka Schwarzova  
geb. 18.07.1973  
Na Poustkach 124

0 252 28 Cernosice  
TSCHECHISCHE REPUBLIK

**52. Antragsgegner/in**

Martin Schwarz  
geb. 26.07.1974  
Na Poustkach 124

0 252 28 Cernosice  
TSCHECHISCHE REPUBLIK

**53. Antragsgegner/in**

Dr. Helge Jacobs  
geb. 17.05.1974  
Preysingstraße 7  
82131 Gauting  
DEUTSCHLAND

**Wegen:**

Sonstige WEG-Sachen

Die Tagsatzung zur mündlichen Verhandlung über den Antrag vom 29.09.2022 wird für den

**12. Jänner 2023, 10.00 Uhr (voraussichtliche Dauer bis 11.00 Uhr),**

**Verhandlungssaal 3**

**Bezirksgericht Zell am See, Mozartstraße 2, 5700 Zell am See**

anberaunt.

Thema: Erörterung der Sach- und Rechtslage,  
Vergleichsversuch,  
Prozessprogramm

Hievon werden die Wohnungseigentümer mit dem Beifügen in Kenntnis gesetzt, dass es ihnen frei steht, sich zu dem Antrag schriftlich zu äußern, bei der mündlichen Verhandlung selbst zu erscheinen oder sich durch eine eigenberechtigte, schriftlich bevollmächtigte Person vertreten zu lassen. Ist der Vertreter kein Rechtsanwalt oder Notar, so hat er eine vom Vertretenen eigenhändig unterfertigte Vollmacht für das Verfahren (Prozessvollmacht) vorzulegen.

Es wird ersucht, die zur Klarstellung des Sachverhaltes dienenden Unterlagen mitzubringen oder der schriftlichen Äußerung anzuschließen.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 52 Abs 2 WEG 2002 iVm § 17 AußStrG für den Fall, dass kein Antragsgegner von der Äußerungsmöglichkeit Gebrauch macht oder kein Antragsgegner zur Tagsatzung erscheint, das Gericht annehmen kann, dass keine

Einwendungen gegen die Angaben der Antragsteller/-in oder gegen eine beabsichtigte Entscheidung auf der Grundlage des bekanntgegebenen Inhalts der Erhebungen bestehen.

Wenn keine der Parteien bei der Verhandlung erscheint, tritt Ruhen des Verfahrens ein. Das ruhende Verfahren kann erst nach Ablauf von drei Monaten über Antrag einer der Parteien fortgesetzt werden.

Die Zustellung dieses Beschlusses an die Antragsgegner erfolgt mittels Anschlag im Haus Bachwinkl 34, 5761 Maria Alm, verbunden mit einer individuellen Zustellung an den Erstantragsgegner.

Dieser Anschlag darf frühestens nach 30 Tagen abgenommen werden. Die Zustellung des das Verfahren einleitenden Antrages ist mit Ablauf der 30-tägigen Frist ab Vornahme des Anschlages als vollzogen anzusehen; spätere Zustellungen gelten hingegen schon mit dem Anschlag als vollzogen.

Angeschlagen am: \_\_\_\_\_

---

**Bezirksgericht Zell am See, Abteilung 3**  
**Zell am See, 3. Oktober 2022**  
**Mag. Anna Anker, Richterin**

---

Elektronische Ausfertigung  
gemäß § 79 GOG